

Mario Hayder

Ihr Ansprechpartner bei: Raumplanung, Städtebau & Ortsplanung

Geburtsdatum ▶ 10.04.1970

Nationalität ▶ Österreich

Qualifikationen

- ▶ 1990 ▶ Höhere landwirtschaftliche Bundeslehranstalt, St. Florian (Oberösterreich)
- ▶ 1997 ▶ Diplom-Ingenieur „Landschaftsplanung und Landschaftspflege“ mit Spezifikation Raumplanung; Universität für Bodenkultur Wien
- ▶ 2008 ▶ Befugnisverleihung Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung sowie für Landschaftsplanung und -architektur
- ▶ 2008 ▶ Befugnisverleihung Gewerberechtliche Geschäftsführung

Betriebszugehörigkeit ▶ seit 2008

derzeitige Position ▶ Handelsrechtlicher Geschäftsführer und Miteigentümer
▶ Gewerberechtlicher Geschäftsführer für Raumplanung und Raumordnung

Persönliche Referenzen

(Auszug)

- ▶ Ortsplaner in den Stadtgemeinden Altheim, Enns und Seekirchen am Wallersee, in den Marktgemeinden Prambachkirchen und Thalheim bei Wels, sowie in den Gemeinden Antiesenhofen, Eggendorf im Traunkreis, Maria Schmoln, Oberhofen am Irrsee, Pischelsdorf am Engelbach, Redlham, Schalchen, Schwand im Innkreis, St. Pantaleon, Tarsdorf, Treubach und Zell am Moos.
- ▶ Beratung, Begutachtung und Erstellung von Einzelabänderungen und Gesamtüberarbeitungen zum ÖEK, zum FWP
- ▶ Erstellung von Standortgutachten, Gewerbeparkkonzepten, Erschließungs- und Bebauungskonzepten sowie Bebauungspläne für Siedlungsgebiete.
- ▶ Gesamtüberarbeitung der Altstadt- und Zentrumsbebauungspläne der Gemeinden Enns, Gmunden, St. Wolfgang i.S. und Thalheim bei Wels
- ▶ Langjährige ortsplanerische Tätigkeiten in den Gemeinden Bachmaning, Bad Wimsbach – Neydharting, Fischlham, Gmunden, Gosau, Pinsdorf, Redlham, Scharnstein, St. Wolfgang, Steinerkirchen und Vorchdorf mit Neuerstellung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes und Gesamtüberarbeitung Flächenwidmungsplan.
- ▶ Erstellung landschaftsplanerischer Nachnutzungskonzepte; z.B. für Kiesgruben
- ▶ Erstellung von Handelsstrukturgutachten für Einzelhandelsgroßbetriebe als Grundlage für Standortverordnungen und Raumverträglichkeitsprüfungen
- ▶ Fachliche Beratung bei Besprechungsterminen mit Bürgern und Behörden, Planungsausschüssen, Bürgerpräsentationen und –diskussionen, etc.
- ▶ Raum- und landschaftsplanerische sowie städtebauliche Stellungnahmen zu diversen Bauvorhaben und Planungsabsichten (Ortsbildgutachten).
- ▶ Eisenbahnkreuzung Vigaun, A1 Halbanschluss Hagenau: Fachgutachter UVE (u.a. Schutzgut Raumordnung / Siedlungsraum, Tourismus) im Auftrag der Salzburger LRG.